



УКРАЇНА

ЧЕРНІГІВСЬКА ОБЛАСНА РАДА

Р І Ш Е Н Н Я

(двадцять четверта сесія сьомого скликання)

_____ 2020 року
м.Чернігів

№ __-24/VII

Про надання комунальному підприємству «Чернігівбудінвест» Чернігівської міської ради дозволу на розробку технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж частини земельної ділянки, на яку поширюється право сервітуту за адресою: м.Чернігів, пр.Миру, 43

Розглянувши клопотання комунального підприємства «Чернігівбудінвест» Чернігівської міської ради, відповідно до статей 8, 98-100, 122 Земельного кодексу України, статей 401-404 Цивільного кодексу України, статті 55-1 Закону України «Про землеустрій», керуючись пунктом 21 частини 1 статті 43 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», обласна рада вирішила:

1.Надати комунальному підприємству «Чернігівбудінвест» Чернігівської міської ради (ідентифікаційний код 32818170) дозвіл на розробку технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж частини земельної ділянки, орієнтовною площею 0,0918 га, на яку поширюється право сервітуту, терміном на 5 років, на право проїзду транспортним засобом по наявному проїзду (дорозі) з боку вул. П'ятницька по земельній ділянці (кадастровий номер 7410100000:02:050:0424), що знаходиться у спільній власності сіл, селищ, міст Чернігівської області в особі Чернігівської обласної ради, розташованої за адресою: м. Чернігів, пр. Миру, 43, з метою проїзду до земельної ділянки за адресою: м.Чернігів, вул. Київська, 7.

2.Комунальному підприємству «Чернігівбудінвест» Чернігівської міської ради розроблену технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж частини земельної ділянки, на яку поширюється право сервітуту, разом із витягом із Державного земельного кадастру про державну реєстрацію частини земельної ділянки, на яку поширюється право сервітуту, надати для розгляду та погодження в обласну раду.

3.Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію обласної ради з питань агропромислового комплексу, екології, природокористування та земельних відносин.

Голова обласної ради

І.С.Вдовенко

Проект рішення вносить:

Голова постійної комісії обласної ради з питань
агропромислового комплексу,
екології, природокористування
та земельних відносин

В.П.Кияновський



УКРАЇНА

ЧЕРНІГІВСЬКА ОБЛАСНА РАДА

**Постійна комісія з питань агропромислового комплексу,
земельних відносин, екології та природних ресурсів**

пр.Миру,43,м.Чернігів,14000,тел./факс. (0462)676-652, e-mail: ch_oblrada@cg.gov.ua

Пояснювальна записка

до проекту рішення обласної ради «Про надання комунальному підприємству «Чернігівбудінвест» Чернігівської міської ради дозволу на розробку технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж частини земельної ділянки, на яку поширюється право сервітуту за адресою: м.Чернігів, пр.Миру, 43»

4 червня 2020 року КП «Чернігівбудінвест» звернулося до обласної ради стосовно надання дозволу на розробку технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж частини земельної ділянки, на яку поширюється право сервітуту.

Передбачається отримати право проїзду транспортними засобами до земельної ділянки за адресою: м.Чернігів, вул. Київська, 7 по наявному проїзду (дорозі) з боку вул. П'ятницька по частині земельної ділянки (кадастровий номер 7410100000:02:050:0424), що знаходиться у спільній власності сіл, селищ, міст Чернігівської області в особі Чернігівської обласної ради, орієнтовною площею 0,0918 га, розташованої за адресою: м. Чернігів, пр. Миру, 43, терміном на 5 років.

На земельній ділянці по вул. Київська, 7 завершується будівництво багатоповерхового житлового будинку з приміщеннями під арт-галерею, фотостудію, фітнес-центр та підземним паркінгом, де замовником будівництва є КП «Чернігівбудінвест».

Даним проектом рішення обласної ради пропонується надати дозвіл на розробку технічної документації із землеустрою, яка в подальшому буде подана для розгляду та погодження в обласну раду. Технічна документація буде підставою для встановлення сервітуту, підписання договору земельного сервітуту та державної реєстрації відповідного права у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно.

Враховуючи клопотання КП «Чернігівбудінвест», вимоги чинного законодавства вношу та пропоную підтримати проект рішення обласної ради «Про надання комунальному підприємству «Чернігівбудінвест» Чернігівської міської ради дозволу на розробку технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж частини земельної ділянки, на яку поширюється право сервітуту за адресою: м.Чернігів, пр.Миру, 43».

Голова постійної комісії

В.П. Кияновський