



ПРОЕКТ

УКРАЇНА
ЧЕРНІГІВСЬКА ОБЛАСНА РАДА
Р І Ш Е Н Н Я

(двадцять друга сесія сьомого скликання)

_____ 2020 року
м. Чернігів

№ __-22/VII

Про приватизацію будівлі складу
літ. А-2, що розташована за адресою:
м. Чернігів, вул. Стрілецька, 1

З метою раціонального використання майна комунальної власності області, відповідно до статті 137 Господарського кодексу України, статті 18 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна», керуючись частиною 5 статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», обласна рада вирішила:

1. Припинити право та вилучити з оперативного управління Чернігівського ліцею з посиленою військово-фізичною підготовкою будівлю складу літ. А-2, загальною площею 750,9 кв.м, що розташована за адресою: м. Чернігів, вул. Стрілецька, 1 та передати її в управління Управлінню комунального майна Чернігівської обласної ради.

2. Включити будівлю складу літ. А-2, загальною площею 750,9 кв.м, що розташована за адресою: м. Чернігів, вул. Стрілецька, 1 до Переліку об'єктів спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Чернігівської області, що підлягають приватизації, затвердженого рішенням обласної ради від 20 грудня 2018 року № 51-16/VII.

3. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію обласної ради з питань управління та розпорядження об'єктами комунальної власності.

Голова обласної ради

І.С. Вдовенко

Проект рішення вносить :

Заступник голови обласної ради

А.В. Дідур

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

до проекту рішення двадцять другої сесії обласної ради сьомого скликання «Про приватизацію будівлі складу літ. А-2, що розташована за адресою: м. Чернігів, вул. Стрілецька, 1»

В спільній власності територіальних громад сіл, селищ, міст Чернігівської області перебуває об'єкт нерухомого майна – будівля складу літ. А-2, що розташована за адресою: вул. Стрілецька, 1 у м. Чернігові.

Зазначена будівля знаходиться в оперативному управлінні Чернігівського ліцею з посиленою військово-фізичною підготовкою. У зв'язку з тим, що даний об'єкт нерухомості не задіяний у поточній діяльності закладу, будівля складу передана в оренду фермерському господарству «Макишинський сад» для здійснення виробничої діяльності.

Орендар сумлінно виконує зобов'язання за договорами оренди майна, утримує приміщення в належному стані, проводить поточні та капітальні ремонти. За період оренди (з 2016 року по теперішній час) було виконано ремонтних робіт на суму 603,1 тис.грн.

В свою чергу ФГ «Макинський сад» звернувся з клопотанням на адресу обласної ради щодо включення орендованого майна до Переліку об'єктів, що підлягають приватизації, з метою придбання його на конкурентних засадах (електронному аукціоні).

Для здійснення організаційних заходів, пов'язаних з приватизацією майна, даним проектом рішення пропонується припинити право оперативного управління та вилучити у Чернігівського ліцею з посиленою військово-фізичною підготовкою будівлю складу літ. А-2, передати її в управління Управлінню комунального майна обласної ради. Надалі після проведення процедури приймання-передачі здійснити заходи щодо приватизації майна відповідно до вимог чинного законодавства з питань приватизації.

Заступник голови обласної ради

А.В. Дідур