



УКРАЇНА

ЧЕРНІГІВСЬКА ОБЛАСНА РАДА

Р І Ш Е Н Н Я

(двадцять п'ята сесія сьомого скликання)

_____ 2020 року
м.Чернігів

№ ____-25/VII

Про затвердження технічних документацій із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) та надання в постійне користування земельних ділянок комунальному некомерційному підприємству «Чернігівська обласна психоневрологічна лікарня» Чернігівської обласної ради

Розглянувши клопотання управління комунального майна Чернігівської обласної ради та надані матеріали, враховуючи рішення обласної ради від 4 квітня 2019 року № 22-17/VII «Про надання управлінню комунального майна Чернігівської обласної ради дозволів на розроблення технічних документацій із землеустрою», від 20 грудня 2018 року № 38-16/VII «Про реорганізацію комунального лікувально-профілактичного закладу «Чернігівська обласна психоневрологічна лікарня» у комунальне некомерційне підприємство» та від 22 серпня 2017 року № 30-10/VII «Про реорганізацію КЛПЗ «Чернігівський обласний наркологічний диспансер» Чернігівської обласної ради, обласного КЛПЗ «Ніжинський наркологічний диспансер», КЛПЗ «Валківська психіатрична лікарня», обласного КЛПЗ «Прилуцький наркологічний диспансер», КЗ «Левонківська психіатрична лікарня» Чернігівської обласної ради шляхом приєднання до КЛПЗ «Чернігівська обласна психіатрична лікарня», відповідно до статей 8, 122, 123, 141, 186 Земельного кодексу України, статті 55 Закону України «Про землеустрій», Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», керуючись пунктом 21 частини 1 статті 43 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», обласна рада вирішила:

1. Затвердити технічні документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості):

1.1. Площею 0,2913 га (кадастровий номер 7410100000:01:032:0451), розташованої за адресою: м.Чернігів, вул. Івана Мазепи, 3, для будівництва та обслуговування будівель закладів охорони здоров'я та соціальної допомоги (КВЦПЗ 03.03).

1.2.Площею 0,0092 га (кадастровий номер 7410100000:01:032:0452), розташованої за адресою: м.Чернігів, вул. Івана Мазепи, 3, для будівництва та обслуговування будівель закладів охорони здоров'я та соціальної допомоги (КВЦПЗ 03.03).

1.3.Площею 0,3772 га (кадастровий номер 7410100000:01:032:0656), розташованих за адресою: м.Чернігів, вул. Івана Мазепи, 3, для будівництва та обслуговування будівель закладів охорони здоров'я та соціальної допомоги (КВЦПЗ 03.03).

1.4.Площею 0,0043 га (кадастровий номер 7410100000:01:032:0453), розташованих за адресою: м.Чернігів, вул. Івана Мазепи, 3, для будівництва та обслуговування будівель закладів охорони здоров'я та соціальної допомоги (КВЦПЗ 03.03).

2.Виконавчому апарату Чернігівської обласної ради забезпечити державну реєстрацію права комунальної власності – спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Чернігівської області в особі Чернігівської обласної ради на земельні ділянки, зазначену в підпунктах 1.1 - 1.4 пункту 1 цього рішення, в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно.

3.Припинити комунальному лікувально-профілактичному закладу «Чернігівський обласний наркологічний диспансер» Чернігівської обласної ради (ідентифікаційний код 05494857) право постійного користування земельними ділянками:

площею 0,2913 га (кадастровий номер 7410100000:01:032:0451) згідно із державним актом на право постійного користування земельною ділянкою серії ЯЯ № 377604 від 29 грудня 2012 року;

площею 0,0092 га (кадастровий номер 7410100000:01:032:0452) згідно із державним актом на право постійного користування земельною ділянкою серії ЯЯ № 377603 від 29 грудня 2012 року;

площею 0,3772 га (кадастровий номер 7410100000:01:032:0656) згідно із державним актом на право постійного користування земельною ділянкою серії ЯЯ № 377602 від 29 грудня 2012 року;

площею 0,0043 га (кадастровий номер 7410100000:01:032:0453) згідно із державним актом на право постійного користування земельною ділянкою серії ЯЯ № 377605 від 29 грудня 2012 року, розташованих за адресою: м.Чернігів, вул. Івана Мазепи, 3 та надати зазначені земельні ділянки комунальному некомерційному підприємству «Чернігівська обласна психоневрологічна лікарня» Чернігівської обласної ради (ідентифікаційний код 02006076) для будівництва та обслуговування будівель закладів охорони здоров'я та соціальної допомоги.

4.Виконавчому апарату Чернігівської обласної ради повідомити органи державної реєстрації прав щодо припинення права постійного користування земельними ділянками, зазначеними в пункті 3 цього рішення.

5.Комунальному некомерційному підприємству «Чернігівська обласна психоневрологічна лікарня» Чернігівської обласної ради (постійному землекористувачу) забезпечити:

5.1.Державну реєстрацію похідного права (права постійного користування земельними ділянками, зазначеними в пункті 3 цього рішення) в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно;

5.2.Дотримання умов землекористування відповідно до затвердженої технічної документації із землеустрою та чинного законодавства України.

6.Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію обласної ради з питань агропромислового комплексу, екології, природокористування та земельних відносин.

Голова обласної ради

І.С.Вдовенко

Проект рішення вносить:

Голова постійної комісії обласної ради з питань
агропромислового комплексу,
екології, природокористування
та земельних відносин

В.П.Кияновський



УКРАЇНА

ЧЕРНІГІВСЬКА ОБЛАСНА РАДА

Постійна комісія з питань агропромислового комплексу, екології, природокористування та земельних відносин

пр. Миру, 43, м. Чернігів, 14000, тел./факс. (0462) 676-652, e-mail: ch_oblrada@cg.gov.ua

Пояснювальна записка

до проекту рішення обласної ради «Про затвердження технічних документацій із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) та надання в постійне користування земельних ділянок комунальному некомерційному підприємству «Чернігівська обласна психоневрологічна лікарня» Чернігівської обласної ради

23 вересня 2020 року до обласної ради звернулося управління комунального майна обласної ради про затвердження технічних документацій із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості): площею 0,2913 га (кадастровий номер 7410100000:01:032:0451), площею 0,0092 га (кадастровий номер 7410100000:01:032:0452), площею 0,3772 га (кадастровий номер 7410100000:01:032:0656) та площею 0,0043 га (кадастровий номер 7410100000:01:032:0453) розташованих за адресою: м. Чернігів, вул. Івана Мазепи, 3, які згідно даних Державного земельного кадастру перебувають в постійному користуванні комунальному лікувально-профілактичному закладу «Чернігівський обласний наркологічний диспансер» Чернігівської обласної ради для будівництва та обслуговування будівель закладів охорони здоров'я та соціальної допомоги (КВЦПЗ 03.03).

У відповідності до вимог Земельного кодексу України, Законів України «Про землеустрій» та «Державний земельний кадастр» відновлено межі зазначених земельних ділянок в натурі (на місцевості), що відповідають площам, згідно із державними актами на право постійного користування землею: серії ЯЯ № 377604 від 29 грудня 2012 року (площею 0,2913 га), серії ЯЯ № 377603 від 29 грудня 2012 року (площею 0,0092 га), серії ЯЯ № 377602 від 29 грудня 2012 року (площею 0,3772 га) та серії ЯЯ № 377605 від 29 грудня 2012 року (площею 0,0043 га). Також узгоджені зовнішні межі земельних ділянок зацікавленими сторонами, точки повороту меж земельних ділянок закріплено встановленням межових знаків і підписанням представником комунального некомерційного підприємства акту прийомки-передачі межових знаків на зберігання.

Технічні документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) розроблена у відповідності з діючими нормами і правилами у сфері землеустрою і представлені для затвердження на розгляд обласної ради.

Враховуючи клопотання управління комунального майна, рішення обласної ради від 20 грудня 2018 року № 38-16/VII «Про реорганізацію комунального лікувально-профілактичного закладу «Чернігівська обласна психоневрологічна лікарня» у комунальне некомерційне підприємство» та від 22 серпня 2017 року № 30-10/VII «Про реорганізацію КЛПЗ «Чернігівський обласний наркологічний диспансер» Чернігівської обласної ради, обласного КЛПЗ «Ніжинський наркологічний диспансер», КЛПЗ «Валківська психіатрична лікарня», обласного КЛПЗ «Прилуцький наркологічний диспансер», КЗ «Левонківська психіатрична лікарня» Чернігівської обласної ради шляхом приєднання до КЛПЗ «Чернігівська обласна психіатрична лікарня», та вимоги Земельного кодексу України, постійна комісія вносить та пропонує підтримати проект рішення обласної ради щодо затвердження технічних документацій із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) та надання в постійне користування земельних ділянок КНП «Чернігівська обласна психоневрологічна лікарня» Чернігівської обласної ради.

Голова постійної комісії

В.П.Кияновський