



УКРАЇНА
ІВАНО-ФРАНКІВСЬКА ОБЛАСНА РАДА
Сьоме демократичне скликання
(Шістнадцята сесія)

РІШЕННЯ

від 30.06.2017. № 524-16/2017
м. Івано-Франківськ

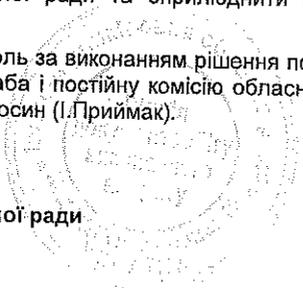
**Про звернення обласної ради
щодо прийняття законопроекту
№ 4355 "Про внесення змін до
деяких законодавчих актів України
щодо розширення повноважень
органів місцевого самоврядування
з управління земельними
ресурсами та посилення
державного контролю за
використанням та охороною
земель"**

Відповідно до статті 43 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні" обласна рада

вирішила:

1. Схвалити звернення обласної ради до Президента України П. Порошенка, Прем'єр-міністра України В. Гройсмана, Голови Верховної Ради України А. Парубія, народних депутатів України від області щодо прийняття законопроекту № 4355 "Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розширення повноважень органів місцевого самоврядування з управління земельними ресурсами та посилення державного контролю за використанням та охороною земель" (додається).
2. Рішення надіслати Президенту України П. Порошенку, Прем'єр-міністру України В. Гройсману, Голові Верховної Ради України А. Парубію, народним депутатам України від області, обласним радам.
3. Звернення опублікувати в газеті "Галичина", розмістити на інтернет-сторінці обласної ради та оприлюднити в інших засобах масової інформації області.
4. Контроль за виконанням рішення покласти на заступника голови обласної ради С. Басараба і постійну комісію обласної ради з питань аграрної політики та земельних відносин (І. Приймак).

Голова обласної ради



Олександр Син
№ 04-119
20 07 2017

Додаток
до рішення обласної ради
від 30.06.2017. № 524-16/2017

Президенту України
П. Порошенку

Прем'єр-міністру України
В. Гройсману

Голові Верховної Ради України
А. Парубію

Народним депутатам України
від області

ЗВЕРНЕННЯ

Ми, депутати Івано-Франківської обласної ради, звертаємось щодо прискорення прийняття у другому читанні законопроекту "Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розширення повноважень органів місцевого самоврядування з управління земельними ресурсами та посилення державного контролю за використанням та охороною земель" (реєстраційний номер 4355).

Законопроектом пропонується встановити порядок передачі земель державної власності за межами населених пунктів у комунальну власність об'єднаних територіальних громад та право розпоряджатися такими землями сільським, селищним, міським радам (крім земель оборони, земель природно-заповідного та іншого природоохоронного призначення на об'єктах природно-заповідного фонду загальнодержавного значення та інших, які мають важливе значення для держави).

Повноваження із здійснення державного контролю за використанням та охороною земель пропонується надати центральному органу, який реалізує державну політику у сфері земельних відносин та в окремих випадках – виконавчим органам сільських, селищних, міських рад.

Подальше зволікання з прийняттям законопроекту унеможливило розвиток процесів децентралізації, зокрема в земельних відносинах, та ставить під сумнів перспективність формування добровільних об'єднань територіальних громад як фінансово-спроможних для виконання наданих повноважень органів місцевого самоврядування.

Громади отримують нові повноваження та додаткові ресурси на їх виконання у сферах освіти, охорони здоров'я, соціального захисту, житлово-комунального господарства. Однак повністю на законодавчому рівні усунені від розпоряджання землями державної власності за межами населених пунктів та позбавлені будь-якого впливу на прийняття рішень щодо надання цих земель у власність або користування. Органи місцевого самоврядування, як представницькі органи територіальних громад, не володіють інформацією про стан використання земельних ресурсів на території громади, не можуть захистити інтереси жителів територіальної громади, зберегти земельні ресурси як базові для розвитку громади.

Надання органам місцевого самоврядування реальних повноважень щодо управління земельним фондом об'єднаної громади дозволить чітко і прозоро формувати дохідну частину місцевих бюджетів у частині плати за землю.

Водночас звертаємо увагу, що існує нагальна потреба у врегулюванні питань державного контролю за використанням та охороною земельних ресурсів. Повноваження із здійснення такого контролю відповідно до Закону України "Про державний контроль за використанням та охороною земель" належать центральному органу виконавчої влади, який забезпечує реалізацію державної політики у сфері нагляду (контролю) в агропромисловому комплексі. Таким органом є Державна інспекція сільського господарства України, яка вже впродовж двох років, відповідно до постанови Кабінету Міністрів України, перебуває у стадії ліквідації. Внаслідок цього тривалий період часу державний контроль у цій сфері практично не здійснювався, що негативно позначилося на стані дотримання земельного законодавства. На сьогодні функції з такого контролю фактично передані до територіальних органів Держгеокадастру, однак відповідні зміни в законодавство не внесені.

Завдяки прийняттю законопроекту № 4355 органи місцевого самоврядування зможуть впливати на осіб, які використовують земельні ділянки не за цільовим призначенням, здійснюють самовільне зайняття або використовують їх без належного оформлених документів, не сплачуючи до місцевих бюджетів належні податки.

Прийняття законопроекту сприятиме зміцненню матеріальної і фінансової основи місцевого самоврядування, більш якісному і об'єднаному плануванню розвитку територій, а також оптимізації державного контролю за використанням та охороною земель.

Враховуючи вищевикладене, з метою підтримки добровільного об'єднання територіальних громад та формування фінансово спроможних органів місцевого самоврядування, просимо невідкладно забезпечити розгляд у другому читанні та прийняття проекту Закону України "Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розширення повноважень органів місцевого самоврядування з управління земельними ресурсами та посилення державного контролю за використанням і охороною земель" (реєстраційний номер 4355).

**Прийнято на шістнадцятій сесії
Івано-Франківської обласної ради
сьомого демократичного скликання
30 червня 2017 року**