



УКРАЇНА

ЧЕРНІГІВСЬКА ОБЛАСНА РАДА

Р І Ш Е Н Н Я

(дев'ятнадцята сесія сьомого скликання)

_____ 2019 року
м. Чернігів

№____-19/VII

Про розподіл орендної плати
комунальному некомерційному підприємству
«Чернігівська обласна лікарня» Чернігівської
обласної ради

Розглянувши пропозиції постійної комісії обласної ради з питань управління та розпорядження об'єктами комунальної власності та звернення комунального некомерційного підприємства «Чернігівська обласна лікарня» Чернігівської обласної ради, відповідно до розділу 13 Методики розрахунку та порядку використання плати за оренду майна спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Чернігівської області, затвердженої рішенням обласної ради від 25 березня 2011 року (зі змінами), керуючись частиною 5 статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», обласна рада вирішила:

1. Встановити для комунального некомерційного підприємства «Чернігівська обласна лікарня» Чернігівської обласної ради на період з 01 жовтня 2019 року по 30 вересня 2020 року включно наступний розподіл орендної плати – 100 відсотків орендної плати підприємству.

2. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію обласної ради з питань управління та розпорядження об'єктами комунальної власності.

Голова обласної ради

І.С. Вдовенко

Начальник управління комунального
майна обласної ради

А. Ю. Бунін



У К Р А Ї Н А

**ЧЕРНІГІВСЬКА ОБЛАСНА РАДА
УПРАВЛІННЯ КОМУНАЛЬНОГО МАЙНА**

14000, м. Чернігів, проспект Миру, 43, тел./факс 77-42-22, e-mail: chor_ukm@cg.gov.ua

Пояснювальна записка

**до проекту рішення дев'ятнадцятої сесії обласної ради сьомого скликання
«Про розподіл орендної плати комунальному некомерційному підприємству «Чернігівська обласна лікарня» Чернігівської обласної ради»**

На адресу управління комунального майна Чернігівської обласної ради надійшло звернення від комунального некомерційного підприємства «Чернігівська обласна лікарня» Чернігівської обласної ради з клопотанням про продовження існуючого розподілу орендної плати, яку отримує підприємство, а саме: 100% - комунальному підприємству з 01 жовтня 2019 року по 30 вересня 2020 року включно.

Своє звернення щодо залишення 100% орендної плати у своєму розпорядженні, лікувальний заклад охорони здоров'я обґрунтовує обмеженням фінансування та недостатністю коштів, що виділяються з бюджету на утримання закладу, наявною потребою у проведенні ремонту в приміщеннях лікарні.

Відповідно до діючої Методики розрахунку розміру орендної плати, у разі, коли орендодавцем нерухомого майна виступають комунальні підприємства, встановлений наступний розподіл орендної плати, а саме: 50% орендної плати перераховується до обласного бюджету, 50% залишається у розпорядженні комунального підприємства.

З метою здійснення невідкладних ремонтних робіт нерухомого майна, яке знаходиться на балансі закладу, його обслуговування та утримання згідно рішення сесії обласної ради від 04 жовтня 2018 року № 50-15/VII комунальному закладу був встановлений розподіл орендної плати з 01 жовтня 2018 року по 30 вересня 2019 року – 100% орендної плати закладу.

За інформацією заявника у четвертому кварталі 2018 року та першому кварталі 2019 року це дало можливість додатково отримати кошти в сумі 721,2 тис. грн та спрямувати їх на: капітальний ремонт ліфтів (96,4 тис. грн), поточний ремонт зовнішнього електропостачання (180,0 тис. грн), придбання будівельних матеріалів, сантехніки та електротоварів (94,0 тис. грн), придбання контейнерів для сміття, офісних крісел, кондиціонерів (88,5 тис. грн). Залишок коштів акумулюється на рахунку комунального закладу та планується їх використання у подальшому для проведення поточних ремонтів приміщень лікарні.

Враховуючи пропозиції постійної комісії обласної ради з питань управління та розпорядження об'єктами комунальної власності, даним проектом рішення пропонується задовольнити клопотання комунального некомерційного підприємства «Чернігівська обласна лікарня» Чернігівської обласної ради та встановити для закладу на період з 01 жовтня 2019 року по 30 вересня 2020 року включно наступний розподіл орендної плати – 100 відсотків орендної плати підприємству.

Отримати додаткову інформацію щодо цього питання можна безпосередньо в управлінні комунального майна Чернігівської обласної ради за адресою: м. Чернігів, просп. Миру, 43, каб. 309, тел. 77-43-62.

Начальник управління

А. Ю. Бунін